

# Rödertal-Anzeiger



Der „Rödertal-Anzeiger“ erscheint wöchentlich.

Er enthält u.a. die amtlichen Mitteilungen der Stadt Großröhrsdorf mit den Ortsteilen Kleinröhrsdorf, Bretinig und Hauswalde.

16. Jahrgang

07. Januar 2022

Nummer 01

## Neues Jahr – neues Glück

### *Liebe Einwohnerinnen und Einwohner,*

irgendwie ist man in diesem Jahr wegen der „unglücklich“ gefallenen Feiertage eigentlich ohne Atempause in das neue Jahr geschlittert. Es ist jedoch nötig, und da bietet sich ein Jahreswechsel geradezu an, kurz inne zu halten, um sich darüber Gedanken zu machen, welche Ziele und Vorstellungen man für 2022 hat. Was man vom neuen Jahr erwartet und welche guten Vorsätze man fasst.

Im letzten Jahr habe ich Ihnen Gesundheit, Glück und Zufriedenheit auf den Weg gegeben, verbunden mit der Hoffnung und dem Wunsch auf ein weniger verrücktes Jahr. Wenn ich nun zurückblicke, haben sich leider einige Hoffnungen und Wünsche nicht erfüllt.

Trotzdem oder gerade deswegen müssen wir nach vorn sehen. Die guten Dinge sehen, dass was wir schaffen können und vor allem, wie wir uns als Gemeinschaft nach vorn bringen. Das soll uns Motivation sein. Dabei ist Zusammenhalt das Zauberwort. Ich wurde 2021 immer wieder – mal mehr mal weniger deutlich – aufgefordert, mich nun zu aktuellen gesellschaftlichen Dingen zu positionieren. Stellung beziehen – dafür oder dagegen sein, das wurde erwartet von einem Bürgermeister. Diese Erwartung kann und werde ich nicht erfüllen, denn ich sehe meine Aufgabe ganz eindeutig nicht in der Polarisierung, sondern in dem Versuch, wieder zusammen zu führen, uns als Menschen zu einen und den ganz offensichtlichen Spalt in der Gesellschaft wieder ein Stück zu schließen. Dafür oder dagegen ist für mich persönlich keine Option, denn Lebensentwürfe, Ansichten und individuelle Entscheidungen sind vielfältig und verdienen alle, gehört und respektiert zu werden. Nach meiner Erfahrung steckt in der Regel immer ein Grund dahinter, meist kennen wir ihn nur nicht und können unser Urteil daher oft nur aus unserer Sicht ableiten. Wir müssen wieder lernen, zuzuhören, respektvoll miteinander umzugehen, zu reden und mit den besten Argumenten zu überzeugen, statt mit verbaler oder körperlicher Aggression. Das wäre einer meiner größten Wünsche für 2022.

In diesem Jahr haben wir uns als Stadt einiges vorgenommen. Neben der laufenden Straßeninstandsetzung, der Beseitigung von Winterschäden, der Röderberäumung und vielem mehr wollen wir den Neubau der Kindertagesstätte „Bummiland“ fertigstellen. Materialknappheit und erhebliche krankheitsbedingte Baubehinderungen haben uns im Zeitplan doch etwas zurückgeworfen und der Winter ist für den Hochbau eben auch nicht die beste Zeit. Im Entwurf des Haushaltes ist darüber hinaus auch vorgesehen, die Elternbeiträge für unsere Kindergärten und Horte auch 2022 und damit schon seit 4 Jahren nicht zu erhöhen.

Einen bedeutenden Anteil an unseren Investitionen wird der Brückenbau und der Bau von Ufermauern in 2022 einnehmen. Die Ludwig-Jahn-Straße wollen wir erneuern und die Praßerschule soll

neben einer dringend nötigen Klimatisierung im Dachgeschoss ein neues großes Außenspielgerät erhalten. Neben den bereits im vergangenen Jahr bestellten Spielgeräten für einige Spielplätze in Großröhrsdorf, welche aktuell extrem lange Lieferzeiten haben, wollen wir den Spielplatz am Festplatz in Großröhrsdorf nicht nur erneuern, sondern „neu erfinden“. Die Geräte sind in die Jahre gekommen und waren so desolat, dass man sie abbauen musste. Wir möchten den Spielplatz nach einem Motto, welches noch ausgedacht werden muss, völlig neu und kindgerecht entwerfen und aufbauen. Dafür ist es allerdings nötig, den aktuell in der Erstellung befindlichen Haushaltsplan 2022 vom Landratsamt genehmigt zu bekommen. Dieser wird dafür entsprechende Budgets vorsehen.

Ein Projekt, welches einen längeren Atem braucht, dem ich aber 2022 meine große Aufmerksamkeit widmen werde, ist der grundhafte Ausbau der Ortsdurchfahrt Kleinröhrsdorf. Ein Millionenprojekt, welches nur in Kooperation mit dem Landratsamt Bautzen umsetzbar ist. Der Landkreis ist Träger der Straße. Die Stadt selbst ist für Abwasserkanalisation, Fuß- und Radwege sowie Straßenbeleuchtung zuständig. Neben den vertraglichen Vereinbarungen mit unserem Partner Landratsamt müssen die finanziellen Weichen gestellt werden. Im Landkreis selbst, aber auch im Haushalt der Stadt müssen Finanzmittel bereitgestellt werden und auch der Freistaat Sachsen muss sich über Fördermittel an der Finanzierung beteiligen. Anders wäre eine solche Investition nicht möglich.

Darüber hinaus werde ich gemeinsam mit meinen Kolleginnen und Kollegen sowie Unterstützern aus der Bürgerschaft und den Sportvereinen am Projekt „Neubau 2-Feld-Sporthalle“ weiterarbeiten. Dieses hatte im letzten Jahr durch die Ablehnung des Fördermittelantrages für Gelder des Strukturwandels einen erheblichen Rückschlag erlitten. Aktuell gibt es keine Förderprogramme, welche eine so hohe Förderquote haben, die eine finanzierbare Umsetzung dieses dringend nötigen Neubaus ermöglichen. Hier setze ich neben unseren Sportvereinen auch Hoffnung in den Landkreis Bautzen als Unterstützer, da dieser den Gymnasialstandort ausbauen wird und daher auch ein Interesse an ausreichend Sporthallenkapazitäten im Sinne seiner Schüler haben müsste. Ich sehe daher gute Chancen, wenn alle Akteure an einem Strang ziehen, auch dieses Projekt hoffentlich bald umsetzen zu können.

Wir als Stadtverwaltung und ich ganz persönlich werden unser bestmögliches tun, um all diese Dinge und noch einiges mehr voranzubringen.

An dieser Stelle wünsche ich Ihnen und ihren Familien alles Gute für das Jahr 2022, vor allem aber Gesundheit und Zufriedenheit.

Ihr Stefan Schneider  
Bürgermeister

## Stadtverwaltung

**Stadtverwaltung Großröhrsdorf**, Rathausplatz 1 ☎ **035952.2830**  
 Fax 035952.28350  
 E-Mail info@grossroehrsdorf.de  
 Internet www.grossroehrsdorf.de

### Öffnungszeiten

Montag 8.30 - 12.00 Uhr  
 Dienstag 8.30 - 12.00 Uhr und 13.00 - 18.00 Uhr  
 Mittwoch geschlossen  
 Donnerstag 8.30 - 12.00 Uhr und 13.00 - 18.00 Uhr  
 Freitag 8.30 - 12.00 Uhr

**Außenstelle Bretinig und Hauswalde** ☎ **035952.58309**  
 Am Klinkenplatz 9, Ortsteil Bretinig  
 Fax 035952.56887  
 E-Mail heike.schoelzel@grossroehrsdorf.de

### Öffnungszeiten der Außenstelle Bretinig

Dienstag: 8.30 - 12.00 Uhr und 13.00 - 18.00 Uhr  
 Freitag: 8.30 - 12.00 Uhr

## Bereitschaft - Notfalldienste

**Gasstörung** 03 51 50 17 888 0 SachsenNetze HS.HD GmbH  
**Stromstörung** 03 51 50 17 888 1 SachsenNetze HS.HD GmbH  
**Trinkwasser** 0 35 94-777-0 WVB Bischofswerda  
**Abwasser** 0 35 28-4 33 30 AZV „Obere Röder“ (Radeberg)

**Notruf (Rettungsdienst, Feuerwehr)** 112

### Krankentransport und

**Kassenärztlicher Notfalldienst** 03571 - 19222

**Kassenärztlicher Bereitschaftsdienst** 116117

(die angegebenen Uhrzeiten gelten jeweils bis zum nächsten Wochentag)

Montag, Dienstag und Donnerstag: 19-7 Uhr

Mittwoch: 14-7 Uhr

Freitag: von 14 Uhr (bis Montag, 7 Uhr)

Samstag/Sonntag: rund um die Uhr (bis Montag, 7 Uhr)

**Leitstelle Feuerwehr** 03571 - 19296

## Apothekenbereitschaft

Notdienstbereitschaft  
 8 - 8 Uhr des nächsten Tages

08.01. Löwen-Apo. Radeberg, Badstraße 17 03528-442228  
 09.01. Elefanten Apo. Altstadt Radeberg, Röderstraße 1 03528-447811  
 10.01. Heide-Apo. Radeberg, Schiller-Straße 95a 03528-442770  
 11.01. Mohren-Apo. Radeberg, Hauptstraße 4 03528-445835  
 12.01. Marien-Apo. Elstra, Parkgasse 2 035793-830  
 13.01. Elefanten Apo. Großröhrsdorf, Mühlstraße 1 035952-58915  
 14.01. Ost-Apo. Kamenz, Oststraße 45 03578-301266

## Dienstbereitschaft der Zahnärzte

Rufbereitschaft  
 7 - 7 Uhr des nächsten Tages

08.01. 9 - 11 Uhr Frau Dr. Schneider 035952-34114  
 Weststraße 3, OT Bretinig, Großröhrsdorf  
 09.01. 9 - 11 Uhr Frau Dr. Bohry 035952-58344  
 Bischofswerdaer Str. 58, OT Bretinig, Großröhrsdorf

## Tierärztlicher Bereitschaftsdienst

werktags 18 - 8 Uhr  
 Sa + So ganztägig,  
 nur nach telet. Anmeldung!

07.01.-14.01. Frau TÄ Benzner, Dresden-WeiBig  
 Tel. 0172/7960538

Impressum: Der Rödertal-Anzeiger erscheint wöchentlich am Freitag und wird in einer Auflage von 4700 Stück im Gebiet der Stadt Großröhrsdorf zur kostenlosen Mitnahme ausgelegt. Einzel Exemplare können zum Einzelbezugspreis von 1,50 EUR von der Stadtverwaltung Großröhrsdorf über den Postweg erworben werden.

Herausgeber: Stadtverwaltung Großröhrsdorf, Rathausplatz 1, 01900 Grdf., Tel.: 035952 - 283-0. Produktion: m+k (Müller & Kunze GbR), Rathausstraße 8, 01900 Grdf., Tel.: 035952-32229, Fax: 035952-32230, info@muk-werbung.de; Druck: Stadtdruckerei Großröhrsdorf; Verantwortlich für den redaktionellen Teil: Bürgermeister Stefan Schneider (info@grossroehrsdorf.de), Rathausplatz 1, 01900 Großröhrsdorf, Tel.: 035952 - 283-0  
 Annahmeschluss für redaktionelle Beiträge (Stadtverwaltung): Freitag der Vorwoche, 12.00 Uhr. Verantwortlich für Produktion und Anzeigen: m+k. Anzeigenannahme: m+k, Annahmeschluss: Montag der Erscheinungswoche 12.00 Uhr. Für Anzeigenveröffentlichungen und sonstige Veröffentlichungen gelten die Geschäftsbedingungen und Anzeigenpreislisten der Müller & Kunze GbR.

Weitergehende Ansprüche aus den Veröffentlichungen, insbesondere auf Schadenersatz, sind in jedem Fall und ausdrücklich ausgeschlossen. Namentlich gekennzeichnete Beiträge widerspiegeln nicht die Meinung der Werberedaktion.

## Öffentliche Bekanntmachung

### Bekanntgabe des Beschlusses zum Jahresabschluss 31.12.2017 und öffentliche Auslegung

#### Beschluss StR 158-25./21 des Stadtrates Großröhrsdorf am 21.12.2021

Der Stadtrat Großröhrsdorf beschließt:

1. Der Jahresabschluss der Stadt Großröhrsdorf zum 31.12.2017 wird mit einer Bilanzsumme in Höhe von 71.072.004,56 EUR festgestellt.
2. Der Bericht der LISKA TREUHAND GMBH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft zur örtlichen Prüfung des Jahresabschlusses 2017 der Stadt Großröhrsdorf wird zur Kenntnis genommen.
3. Die über- und außerplanmäßigen nicht zahlungswirksamen Aufwendungen, im Zusammenhang mit Abschlussbuchungen werden bestätigt.
4. Ermächtigungsübertragungen in das Haushaltsjahr 2018 werden bestätigt.

#### Abstimmungsergebnis:

- Anzahl der Ratsmitglieder und Bürgermeister: 16  
 - Anzahl der Stimmberechtigten: 16  
 - davon anwesend: 13  
 - Ja-Stimmen: 13  
 - Nein-Stimmen: 0  
 - Stimmenthaltung: 0  
 - Befangenheit: 0

**Der Beschluss wurde damit angenommen.**

#### Öffentliche Auslegung

Der Beschluss des Stadtrates Großröhrsdorf zur Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2017 wird in der Stadtverwaltung Großröhrsdorf, Finanzverwaltung im Rahmen der Öffnungszeiten öffentlich ausgelegt. Er steht auch auf der Homepage der Stadt Großröhrsdorf unter folgendem Link: [www.grossroehrsdorf.de/web/buergerservice](http://www.grossroehrsdorf.de/web/buergerservice) im Ratsinformationssystem elektronisch zur Verfügung.

Stefan Schneider  
 Bürgermeister



#### Anlage zum Beschluss StR 158-25./21 vom 21.12.2021

	2017	2016
	in Euro	
<b>AKTIVSEITE</b>		
<b>1. Anlagevermögen</b>	<b>65.256.892,27</b>	<b>63.633.486,86</b>
a) Immaterielle Vermögensgegenstände	39.335,46	5.389,32
b) Sonderposten für geleistete Investitionszuwendungen	865.514,50	928.142,42
c) Sachanlagevermögen	44.488.202,87	43.287.104,66
aa) Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte an solchen	1.019.464,60	1.070.916,73
bb) Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte an solchen	16.433.550,89	16.660.214,27
cc) Infrastrukturvermögen	22.688.962,47	22.005.012,66
dd) Bauten auf fremden Grund und Boden	222.428,70	230.997,39
ee) Kunstgegenstände und Kulturdenkmäler	182.554,97	182.587,27
ff) Maschinen, technische Anlagen, Fahrzeuge	2.181.973,55	2.204.767,98
gg) Betriebs- und Geschäftsausstattung, Tiere	326.655,67	294.129,26
hh) Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	1.432.612,02	638.479,10
d) Finanzanlagevermögen	19.863.839,44	19.412.850,46
aa) Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00
bb) Beteiligungen	2.222.690,86	2.212.836,38
cc) Sondervermögen	17.641.148,58	17.200.014,08
dd) Ausleihungen	0,00	0,00
ee) Wertpapiere	0,00	0,00
<b>2. Umlaufvermögen</b>	<b>5.809.872,68</b>	<b>5.437.245,44</b>
a) Vorräte	2.183.858,80	2.443.240,62
b) Öffentlich-rechtliche Forderungen und Forderungen aus Transferleistungen	891.860,31	733.276,89

## Öffentliche Bekanntmachung

c) Privatrechtliche Forderungen, Wertpapiere des Umlaufvermögens	398.073,63	569.830,20
d) Liquide Mittel	2.336.079,94	1.690.897,73
<b>3. Aktive Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>5.239,61</b>	<b>0,00</b>
<b>4. Nicht durch Kapitalposition gedeckter Fehlbetrag</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>BILANZSUMME AKTIVA</b>	<b>71.072.004,56</b>	<b>69.070.732,30</b>

2017                      2016  
in Euro

<b>PASSIVSEITE</b>		
<b>1. Kapitalposition</b>	<b>40.264.088,53</b>	<b>39.016.826,87</b>
a) Basiskapital	29.380.108,28	29.378.619,07
b) Rücklagen	10.883.980,25	9.638.207,80
aa) Rücklagen aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	10.379.257,53	9.334.454,82
bb) Rücklagen aus Überschüssen des Sonderergebnisses	501.571,78	300.117,36
cc) Rücklagen aus nicht ertragswirksam aufzulösenden Zuwendungen	0,00	0,00
dd) Zweckgebundene und sonstige Rücklagen	3.150,94	3.635,62
c) Fehlbeträge	0,00	0,00
aa) Vortrag von Fehlbeträgen des ordentlichen Ergebnisses aus den Vorjahren	0,00	0,00
bb) Fehlbetrag des Sonderergebnisses und Vortrag von Fehlbeträgen des Sonderergebnisses aus den Vorjahren	0,00	0,00
cc) Jahresfehlbetrag des ordentlichen Ergebnisses	0,00	0,00
<b>2. Sonderposten</b>	<b>20.192.996,24</b>	<b>19.121.700,79</b>
a) Sonderposten für empfangene Investitionszuwendungen	18.565.583,81	17.426.671,07
b) Sonderposten für Investitionsbeiträge	1.589.563,80	1.650.065,09
c) Sonderposten für den Gebührenaussgleich	0,00	0,00
d) Sonstige Sonderposten	37.848,63	44.964,63
<b>3. Rückstellungen</b>	<b>1.587.130,80</b>	<b>1.511.377,86</b>
a) Rückstellungen für Entgeltzahlungen für Zeiten der Freistellung von der Arbeit im Rahmen von Altersteilzeit	0,00	0,00
b) Rückstellungen für Rekultivierung und Nachsorge von Deponien	150.000,00	150.000,00
c) Rückstellungen für die Sanierung von Altlasten und sonstige Umweltschutzmaßnahmen	0,00	0,00
d) Rückstellungen für ungewisse Verbindlichkeiten aus der steuerkraftabhängigen Umlagen nach § 25a SächsFAG	0,00	0,00
e) Rückstellungen für ungewisse Verbindlichkeiten aufgrund von Steuerschuldverhältnissen	0,00	0,00
f) Rückstellungen für drohende Verpflichtungen aus anhängigen Gerichts- und Verwaltungsverfahren sowie aus Bürgschaften, Gewährverträgen und wirtschaftlich gleichkommenden Rechtsgeschäften	203.702,36	209.774,65
g) Rückstellungen für unterlassene Aufwendungen für Instandhaltung im Haushaltsjahr	0,00	0,00
h) Rückstellungen für sonstige vertragliche oder gesetzliche Verpflichtungen zur Gegenleistungen gegenüber Dritten, die im laufenden Haushaltsjahr wirtschaftlich begründet wurden und die der Höhe nach noch nicht genau bekannt sind, sofern sie erheblich sind	1.233.428,44	1.151.603,21
i) Rückstellungen für drohende Verluste aus schwebenden Geschäften und aus laufenden Verfahren	0,00	0,00
j) sonstige Rückstellungen	0,00	0,00
<b>4. Verbindlichkeiten</b>	<b>9.021.445,00</b>	<b>9.419.971,78</b>
a) Verbindlichkeiten in Form von Anleihen	0,00	0,00
b) Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen	8.465.772,89	8.923.223,38
c) Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommenden Rechtsgeschäften	0,00	0,00
d) Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	395.394,34	309.643,56
e) Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	84.698,37	118.285,22
f) Sonstige Verbindlichkeiten	75.579,40	68.819,62

## Öffentliche Bekanntmachung

<b>5. Passive Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>6.343,99</b>	<b>855,00</b>
<b>BILANZSUMME PASSIVA</b>	<b>71.072.004,56</b>	<b>69.070.732,30</b>

### Öffentliche Bekanntmachung über die Aufstellung und Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB

#### Beteiligung der Öffentlichkeit (gemäß § 3 Abs. 2 BauGB)

#### zum Bebauungsplan „Alte Straße – Bereich Praßerstraße“

Der Stadtrat der Stadt Großröhrsdorf hat in seiner öffentlichen Sitzung am 26.09.2017 folgenden Beschluss gefasst:

**Der Stadtrat der Stadt Großröhrsdorf beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Alte Straße – Bereich Praßerstraße“.**

Planungsziel ist es, die Brachfläche als allgemeines Wohngebiet unter Einbeziehung der bereits gewerblich genutzten Flächen als Mischgebiet einer sinnvollen städtebaulichen Nutzung zuzuführen. Dadurch soll Bauland für ca. 5 Eigenheime, ein Mehrfamilienhaus sowie Fläche für Gewerbebetriebe erschlossen werden.

Es wird das beschleunigte Verfahren gemäß § 13b Baugesetzbuch (BauGB) angewandt. Daher wird von der Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 Absatz 2 Satz 2, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, abgesehen. § 4c BauGB ist nicht anzuwenden.

Der Stadtrat der Stadt Großröhrsdorf billigte den 2. Entwurf des Bebauungsplanes „Alte Straße – Bereich Praßerstraße“ in seiner Sitzung am 21.12.2021 und bestimmte ihn zur Offenlage.

Der 2. Entwurf des Bebauungsplanes „Alte Straße – Bereich Praßerstraße“, bestehend aus Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen und der Begründung, Bearbeitungsstand: 18.11.2021 liegt für die Dauer eines Monats öffentlich aus, und zwar

**vom 17. Januar 2022 bis einschließlich 18. Februar 2022**

zu den Zeiten

Montag:	8.30 Uhr bis 12.00 Uhr
Dienstag:	8.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Mittwoch:	geschlossen
Donnerstag:	8.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Freitag:	8.30 Uhr bis 12.00 Uhr

bei der Stadtverwaltung Großröhrsdorf, Rathausplatz 1 in 01900 Großröhrsdorf.

Zusätzlich sind die Planunterlagen zur Information in der Internetpräsentation der Stadt Großröhrsdorf [www.grossroehrsdorf.de](http://www.grossroehrsdorf.de) und zusätzlich auch auf dem zentralen Landesportal Bauleitplanung unter [www.bauleitplanung.sachsen.de](http://www.bauleitplanung.sachsen.de) einsehbar.

In Abhängigkeit von der Lageentwicklung soll das Planungssicherungsgesetz (PlanSiG) – Gesetz zur Sicherstellung ordnungsgemäßer Planungs- und Genehmigungsverfahren während der COVID-19-Pandemie zur Anwendung kommen. Eine Auslegung der Unterlagen während einer eventuellen Schließung des Verwaltungsgebäudes kann durch eine Veröffentlichung im Internet ersetzt werden.

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Bedenken und Anregungen schriftlich und zur Niederschrift bei der Stadtverwaltung Großröhrsdorf, Bauverwaltung, vorgebracht werden.

Der Bebauungsplan enthält Informationen zu folgenden umweltrelevanten Aspekten:

- Natur- und Landschaftsschutz
- Immissionsschutz
- Bodenschutz, Baugrund, Abfall, Altlasten
- Radonschutz

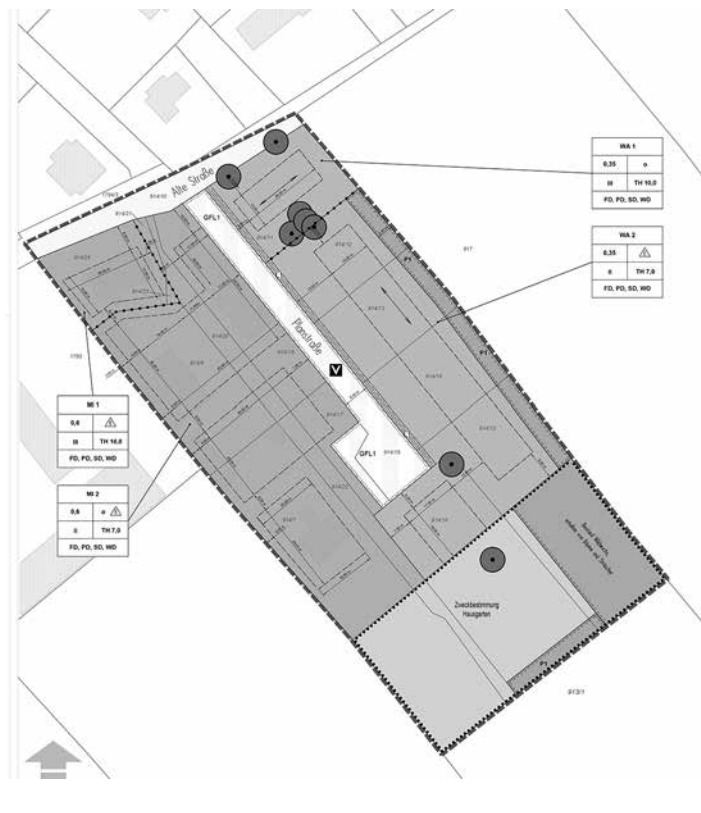
Gemäß § 4a Abs. 6 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplan nicht von Bedeutung ist.

(→)

## Öffentliche Bekanntmachung

Ein Antrag gemäß § 47 Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

  
Schneider  
Bürgermeister



### Öffentliche Bekanntmachung über die Aufstellung und Auslegung nach § 3 Abs. 1 BauGB

#### Beteiligung der Öffentlichkeit (gemäß § 3 Abs. 1 BauGB) zur Änderung des Bebauungsplanes „Wohngebiet Siedlung Westteil“, Teilaufhebung

Der Stadtrat der Stadt Großröhrsdorf hat in seiner öffentlichen Sitzung am 30.06.2020 folgenden Beschluss gefasst:

Der Stadtrat der Stadt Großröhrsdorf beschließt die Aufstellung der Änderung des Bebauungsplanes „Wohngebiet Siedlung Westteil“, Teilaufhebung im Regelverfahren.

Der Bebauungsplan „Wohngebiet Siedlung Westteil“ wurde weitgehend realisiert.

Die von der Teilaufhebung betroffenen Flurstücke 1061/6, 1061/9, 1070 und 1075/4 der Gemarkung Bretzig sind bisher nicht bebaut oder erschlossen. Da eine gesicherte Erschließung nicht in Aussicht steht, soll der Teilbereich des Bebauungsplans aufgehoben werden. Es wird das Regelverfahren nach § 2 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB angewandt. Es ist die Durchführung einer Umweltprüfung erforderlich. Im Umweltbericht als gesonderter Teil der Begründung sind die aufgrund der Umweltprüfung ermittelten und bewerteten Belange des Umweltschutzes dargestellt.

Der Stadtrat der Stadt Großröhrsdorf billigte den Vorentwurf des Bebauungsplanes Änderung des „Wohngebiet Siedlung Westteil“, Teilaufhebung in seiner Sitzung am 21.12.2021 und bestimmte ihn zur Offenlage.

Der Vorentwurf der Änderung des Bebauungsplanes „Wohngebiet Siedlung Westteil“, Teilaufhebung bestehend aus Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen und der Begründung mit Umweltbericht, Bearbei-

## Öffentliche Bekanntmachung

tungsstand: 20.09.2021 liegt für die Dauer eines Monats öffentlich aus, und zwar

**vom 17. Januar 2022 bis einschließlich 18. Februar 2022**

zu den Zeiten

Montag: 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr  
Dienstag: 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr  
Mittwoch: geschlossen  
Donnerstag: 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr  
Freitag: 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr

bei der Stadtverwaltung Großröhrsdorf, Rathausplatz 1 in 01900 Großröhrsdorf.


Gemäß § 4a Abs. 4 Satz 1 BauGB werden der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und sämtliche Planungsunterlagen auch auf der Internetseite der Stadt unter <https://grossroehrsdorf.de/web/cityweb/bauleitplanung/index.php> und dem zentralen Landesportal Bauleitplanung unter [www.bauleitplanung.sachsen.de](http://www.bauleitplanung.sachsen.de) einsehbar.

In Abhängigkeit von der Lageentwicklung soll das Planungssicherstellungsgesetz (PlanSiG) - Gesetz zur Sicherstellung ordnungsgemäßer Planungs- und Genehmigungsverfahren während der COVID-19-Pandemie zur Anwendung kommen. Eine Auslegung der Unterlagen während einer eventuellen Schließung des Verwaltungsgebäudes kann durch eine Veröffentlichung im Internet ersetzt werden.

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Bedenken und Anregungen schriftlich und zur Niederschrift bei der Stadtverwaltung Großröhrsdorf, Bauverwaltung, vorgebracht werden.

Gemäß § 4a Abs. 6 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplan nicht von Bedeutung ist.

Ein Antrag gemäß § 47 Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

  
Schneider  
Bürgermeister



### Öffentliche Bekanntmachung über die Aufstellung und Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB

#### Beteiligung der Öffentlichkeit (gemäß § 3 Abs. 2 BauGB) zum Bebauungsplan „Wohnbebauung Alte Straße“

Der Stadtrat der Stadt Großröhrsdorf hat in seiner öffentlichen Sitzung am 23.04.2019 folgenden Beschluss gefasst:

**Der Stadtrat der Stadt Großröhrsdorf beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Wohnbebauung Alte Straße“.**

Planungsziel ist es, die ehemals landwirtschaftlich genutzte Fläche am südöstlichen Ortsrand von Großröhrsdorf einer sinnvollen städtebaulichen Nachnutzung in Form von Wohnbebauung zuzuführen.

## Öffentliche Bekanntmachung

Es wird das beschleunigte Verfahren gemäß § 13b Baugesetzbuch (BauGB) angewandt. Daher wird von der Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 Absatz 2 Satz 2, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, abgesehen. § 4c BauGB ist nicht anzuwenden.

Der Stadtrat der Stadt Großröhrsdorf billigte den 2. Entwurf des Bebauungsplanes „Wohnbebauung Alte Straße“ in seiner Sitzung am 21.12.2021 und bestimmte ihn zur Offenlage.

Der 2. Entwurf des Bebauungsplanes „Wohnbebauung Alte Straße“, bestehend aus Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen und der Begründung, Bearbeitungsstand: 26.11.2021 liegt für die Dauer eines Monats öffentlich aus, und zwar

**vom 17. Januar 2022 bis einschließlich 18. Februar 2022**

zu den Zeiten

Montag: 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr  
 Dienstag: 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr  
 Mittwoch: geschlossen  
 Donnerstag: 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr  
 Freitag: 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr

bei der Stadtverwaltung Großröhrsdorf, Rathausplatz 1 in 01900 Großröhrsdorf.

Zusätzlich sind die Planunterlagen zur Information in der Internetpräsentation der Stadt Großröhrsdorf [www.grossroehrsdorf.de](http://www.grossroehrsdorf.de) und zusätzlich auch auf dem zentralen Landesportal Bauleitplanung unter [www.bauleitplanung.sachsen.de](http://www.bauleitplanung.sachsen.de) einsehbar.

In Abhängigkeit von der Lageentwicklung soll das Planungssicherungsgesetz (PlanSiG) - Gesetz zur Sicherstellung ordnungsgemäßer Planungs- und Genehmigungsverfahren während der COVID-19-Pandemie zur Anwendung kommen. Eine Auslegung der Unterlagen während einer eventuellen Schließung des Verwaltungsgebäudes kann durch eine Veröffentlichung im Internet ersetzt werden.

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Bedenken und Anregungen schriftlich und zur Niederschrift bei der Stadtverwaltung Großröhrsdorf, Bauverwaltung, vorgebracht werden.

Der Bebauungsplan enthält Informationen zu folgenden umweltrelevanten Aspekten:

### Festsetzungen zu

- Begrenzung der Bodenversiegelung
- Niederschlagswasserrückhaltung
- Pflanzgeböten
- Artenschutz
- Flächen für besondere Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen sowie die zur Vermeidung oder Minderung solcher Einwirkungen zu treffenden baulichen und sonstigen technischen Vorkehrungen

### Hinweise zu

- Bodenschutz / Altlasten
- Vorsorgender Radonschutz sowie
- Geruchsbelastung von Tierhaltungsanlagen

### sowie Ausführungen in der Begründung zu Auswirkungen der Bauleitplanung auf

- Schutzgebiete
- Arten und Biotope
- Schutzgut Boden/ Wasser
- Baugrund und geologischen Gegebenheiten

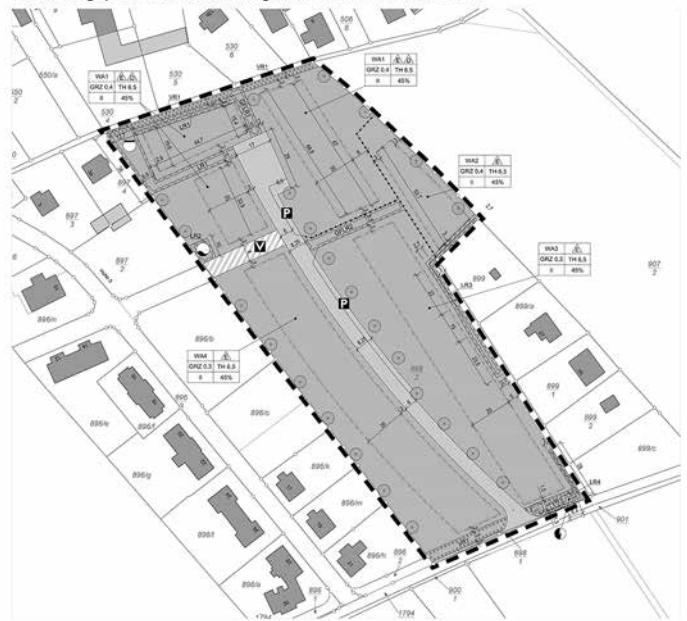
Gemäß § 4a Abs. 6 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplan nicht von Bedeutung ist. Ein Antrag gemäß § 47 Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Schneider  
 Bürgermeister



## Öffentliche Bekanntmachung

### Bebauungsplan Wohnbebauung Alte Straße Großröhrsdorf



### Öffentliche Bekanntmachung über die Aufstellung und Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB

#### Beteiligung der Öffentlichkeit

(gemäß § 3 Abs. 2 BauGB)

#### des Bebauungsplanes „Lichtenberger Straße“

Der Stadtrat der Stadt Großröhrsdorf hat in seiner öffentlichen Sitzung am 28.05.2019 folgenden Beschluss gefasst:

**Der Stadtrat Großröhrsdorf beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Lichtenberger Straße. Ziel und Zweck der Planung ist für den Geltungsbereich Wohnbebauung zu ermöglichen.“**

Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes „Lichtenberger Straße“ sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohnbebauung am nördlichen Stadtrand geschaffen werden.

Es wird das vereinfachte Verfahren nach § 13a BauGB angewandt. Daher wird von der Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 Absatz 2 Satz 2, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, abgesehen. § 4c BauGB ist nicht anzuwenden.

Der Stadtrat der Stadt Großröhrsdorf billigte den 2. Entwurf des Bebauungsplanes „Lichtenberger Straße“ in seiner Sitzung am 21.12.2021 und bestimmte ihn zur Offenlage.

Der 2. Entwurf des Bebauungsplanes „Lichtenberger Straße“, bestehend aus Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen und der Begründung mit Anlagen, Bearbeitungsstand: 13.12.2021 liegt für die Dauer eines Monats öffentlich aus, und zwar

**vom 17. Januar 2022 bis einschließlich 18. Februar 2022**

zu den Zeiten

Montag: 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr  
 Dienstag: 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr  
 Mittwoch: geschlossen  
 Donnerstag: 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr  
 Freitag: 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr

bei der Stadtverwaltung Großröhrsdorf, Rathausplatz 1 in 01900 Großröhrsdorf.

Gemäß § 4a Abs. 4 Satz 1 BauGB werden der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und sämtliche Planungsunterlagen auch auf der Internetseite der Stadt unter <https://grossroehrsdorf.de/web/cityweb/bauleitplanung/index.php> und dem zentralen Landesportal Bauleitplanung unter [www.bauleitplanung.sachsen.de](http://www.bauleitplanung.sachsen.de) einsehbar.

In Abhängigkeit von der Lageentwicklung soll das Planungssicherungsgesetz (PlanSiG) - Gesetz zur Sicherstellung

(→)

## Öffentliche Bekanntmachung

ordnungsgemäßer Planungs- und Genehmigungsverfahren während der COVID-19-Pandemie zur Anwendung kommen. Eine Auslegung der Unterlagen während einer eventuellen Schließung des Verwaltungsgebäudes kann durch eine Veröffentlichung im Internet ersetzt werden.

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Bedenken und Anregungen schriftlich und zur Niederschrift bei der Stadtverwaltung Großröhrsdorf, Bauverwaltung, vorgebracht werden.

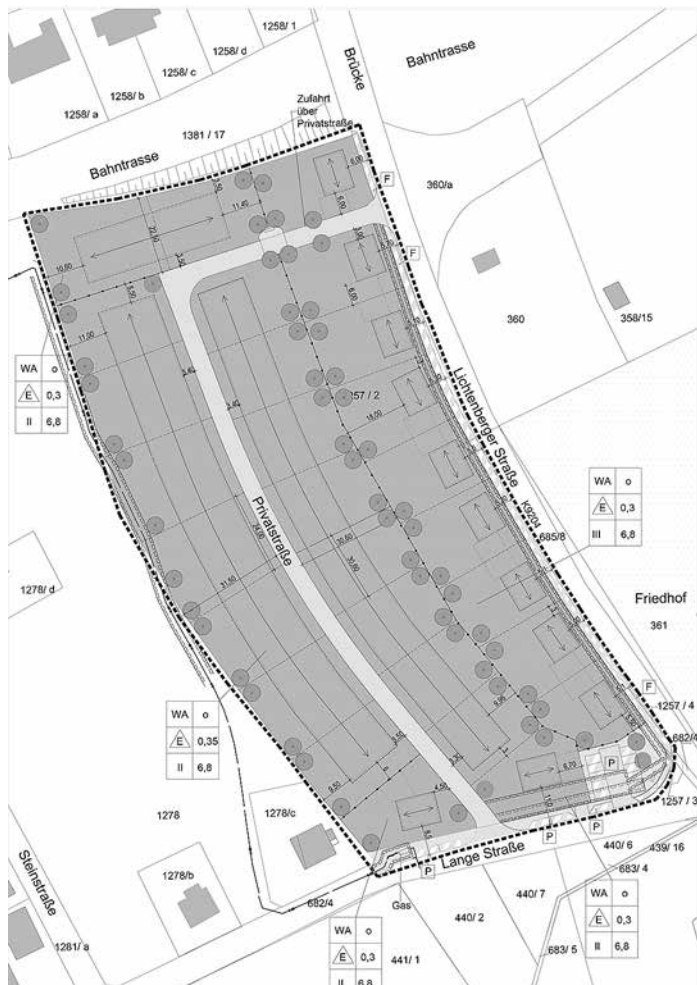
Der Bebauungsplan enthält Informationen zu folgenden umweltrelevanten Aspekten:

- Natur- und Landschaftsschutz
- Immissionsschutz
- Bodenschutz, Altlasten
- Radonschutz

Gemäß § 4a Abs. 6 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplan nicht von Bedeutung ist.

Ein Antrag gemäß § 47 Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

  
Schneider  
Bürgermeister



Immer bestens informiert, mit dem  
„Rödertal-Anzeiger“

## Öffentliche Bekanntmachung

### Vollzug des Grundsteuergesetzes (GrStG) und der Hundesteuersatzung der Stadt Großröhrsdorf im Jahr 2022

Gemäß § 27 Abs. 3 Grundsteuergesetz und § 4 Abs. 1 der Hundesteuersatzung der Stadt Großröhrsdorf in den jeweils geltenden Fassungen wird hiermit für diejenigen Steuerschuldner, die für das Kalenderjahr 2022 die gleiche Grund- und Hundesteuer wie im Jahr 2021 zu entrichten haben, die Grund- und Hundesteuer für das Jahr 2022 in Form dieser öffentlichen Bekanntmachung festgesetzt.

Für die betroffenen Steuerschuldner behält der zuletzt zugesandte Steuerbescheid weiterhin seine Gültigkeit für das Jahr 2022. Die Steuern sind in den im Bescheid festgesetzten Raten zu den Fälligkeiten am 15.02., 15.05., 15.08. und 15.11. sowie für die Jahreszahler am 01.07. zu entrichten.

Für die Steuerschuldner treten mit dem Tag der öffentlichen Bekanntmachung die gleichen Rechtswirkungen ein, wie wenn ihnen ein schriftlicher Steuerbescheid zugegangen wäre.

#### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen die Festsetzung der Grund- und Hundesteuern für das Jahr 2022 im Wege der öffentlichen Bekanntmachung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei der Stadtverwaltung Großröhrsdorf, Rathausplatz 1, 01900 Großröhrsdorf einzulegen.

Großröhrsdorf, den 07.01.2022

  
Schneider, Stefan  
Bürgermeister



Hinweis: Auch wenn Widerspruch erhoben wird, müssen die angeforderten Steuerbeträge fristgerecht gezahlt werden. Bei verspäteter Zahlung wird nach den gesetzlichen Vorschriften ein Säumniszuschlag erhoben. Außerdem können Kosten für die Zwangsvollstreckung entstehen.

### Auslegung des Beteiligungsberichtes der Stadt Großröhrsdorf

Dem Stadtrat Großröhrsdorf ist ein Beteiligungsbericht über die Eigenbetriebe und die Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts vorzulegen, an denen die Stadt Großröhrsdorf beteiligt ist. Die entsprechenden Angaben für die Zweckverbände, deren Mitglied die Stadt Großröhrsdorf ist, sowie deren Beteiligungsberichte sind beizufügen. Die vorliegenden Beteiligungsberichte beziehen sich auf die wirtschaftlichen Verhältnisse der Eigenbetriebe, Unternehmen und Zweckverbände zum 31.12.2020.

Der Beteiligungsbericht kann in der Stadtverwaltung Großröhrsdorf, Rathausplatz 1, Finanzverwaltung, zu den regelmäßigen Öffnungszeiten und elektronisch im Ratsinformationssystem der Stadt Großröhrsdorf eingesehen werden.

Katrin Säring  
Amtsleiterin Finanzverwaltung

### Beschlüsse der 25. öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 21. Dezember 2021

- Beschluss StR 156-25./21  
Annahme und Verwendung von Spenden
- Beschluss StR 157-25./21  
Termine für die regelmäßigen Sitzungen des Stadtrates im Jahr 2022
- Beschluss StR 158-25./21  
Jahresabschluss der Stadt Großröhrsdorf zum 31.12.2017
- Beschluss StR 159-25./21  
Verwendung der Mittel nach dem Gesetz über die Gewährung pauschaler Zuwendungen des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen für das Jahr 2021

## Öffentliche Bekanntmachung

- Beschluss StR 160-25./21  
Eigenbetrieb Großröhrsdorf außerplanmäßiger Zuschuss aus dem Haushalt der Stadt Großröhrsdorf im Jahr 2021
- Beschluss StR 161-25./21  
Umschuldung von Krediten für die Stadt Großröhrsdorf
- Beschluss StR 162-25./21  
Eigenbetrieb „Abwasserbeseitigung“ Großröhrsdorf / Kleinröhrsdorf  
- Umschuldung eines Kredites
- Beschluss StR 163-25./21  
Vergabe der Bauleistung zum Ausbau der Netzwerkinfrastruktur in der Praßerschule im Zuge der Realisierung Digitalpakt Schule
- Beschluss StR 164-25./21  
Aufstellungsbeschluss für die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Großröhrsdorf
- Beschluss StR 165-25./21  
Auslegungs- und Billigungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplanes „Wohngebiet Siedlung Westteil“
- Beschluss StR 166-25./21  
Abwägung der eingegangenen Hinweise, Anregungen und Bedenken zum Bebauungsplan „Wohnbebauung Alte Straße“
- Beschluss StR 167-25./21  
Auslegungs- und Billigungsbeschluss zum Bebauungsplan „Wohnbebauung Alte Straße“
- Beschluss StR 168-25./21  
Abwägung der eingegangenen Hinweise, Anregungen und Bedenken zum Bebauungsplan „Alte Straße - Bereich Praßerstraße“
- Beschluss StR 169-25./21  
Auslegungs- und Billigungsbeschluss zum Bebauungsplan „Alte Straße - Bereich Praßerstraße“
- Beschluss StR 170-25./21  
Klarstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Wohnbebauung „Lichtenberger Straße
- Beschluss StR 171-25./21  
Abwägung der eingegangenen Hinweise, Anregungen und Bedenken insbesondere zu den Festsetzungen der Umweltbelange zum Bebauungsplan „Wohnbebauung Lichtenberger Straße“ in Großröhrsdorf
- Beschluss StR 172-25./21  
Auslegungs- und Billigungsbeschluss zum Bebauungsplan Wohnbebauung „Lichtenberger Straße“ in Großröhrsdorf

## Stadtnachrichten

### Aus der 25. Sitzung des Stadtrates berichtet

Bevor es in die offizielle Tagesordnung der letzten Sitzung des Stadtrates im Jahr 2021 ging, nahm Bürgermeister Stefan Schneider diese zum Anlass, um sich ganz offiziell mit Blumen und einem Präsent von Kammerin Katrin Säring zu verabschieden. Mehr als 13 Jahre hat sie die finanziellen Geschicke der Stadt Großröhrsdorf erfolgreich und mit viel Einsatz und Fingerspitzengefühl gelenkt. Für die stets gute Zusammenarbeit dankten ihr auch die Fraktionen im Stadtrat und wünschten ihr alles Gute für den weiteren privaten und beruflichen Weg. Frau Säring scheidet auf eigenen Wunsch aus dem Amt der Leiterin der Finanzverwaltung in Großröhrsdorf aus. Sie wird zukünftig die Stabsstelle Rechnungsprüfung der Stadt Hoyerswerda leiten.

Der erste Punkt der Tagesordnung hatte die Annahme und Verwendung von Spenden zum Gegenstand. So spendete der Verein „Einigkeit“ e.V. 500 € für die Umgestaltung des Spielplatzes an der Oberschule. Die Kita „Erfinderkinder“ darf sich über die sagenhafte Summe von 2.700 € freuen, welche sie für ein Spielgerät nutzen möchte. Trotz momentan angespannter wirtschaftlicher Situation haben sich mehrere Unternehmen wie auch Privatperson gefunden, um den Kauf eines Spielgerätes

## Stadtnachrichten

für die Kita zu ermöglichen. Bürgermeister Stefan Schneider dankte allen Spendern ganz herzlich für diese großzügigen finanziellen Unterstützungen.

Danach beschloss der Stadtrat seine Sitzungstermine für das kommende Jahr. In der Regel trifft sich demnach der Stadtrat am letzten Dienstag im Monat zu einer Beratung.

Im Anschluss informierte Frau Katrin Säring, Amtsleiterin der Finanzverwaltung über den Beteiligungsbericht der Stadt Großröhrsdorf zum Stichtag 31.12.2020. Sie konnte weitestgehend über stabile Geschäfte in den Eigenbetrieben, Zweckverbänden und GmbHs berichten, an denen die Stadt beteiligt ist.

Ferner beschloss der Stadtrat den Jahresabschluss der Stadt Großröhrsdorf zum 31.12.2020 mit einer Bilanzsumme von 71.072.004,56 €. Im Rahmen der örtlichen Prüfung durch die LISKA Treuhand GmbH wurden keine Feststellungen getroffen und ein uneingeschränkter Bestätigungsvermerk erteilt.

Des Weiteren legte der Stadtrat fest, die nach dem Gesetz für die Gewährung pauschaler Zuweisungen zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen zur Verfügung gestellten Mittel in Höhe von 140.000 € aus dem Jahr 2021 für den Neubau der Kindertagesstätte „Bummiland“ zu verwenden, um hier die erhöhten Aufwendungen zu kompensieren.

Danach entschieden die anwesenden Stadträte, den Eigenbetrieb Großröhrsdorf außerplanmäßig mit 100.000 € aus dem Haushalt der Stadt Großröhrsdorf zu bezuschussen. Der Eigenbetrieb Großröhrsdorf mit seinen Sparten Massenei-Bad und Wohnungswirtschaft hatte auch im Jahr 2021 schwierige wirtschaftlichen Rahmenbedingungen. Das Massenei-Bad war im Jahr 2021, wie bereits im Vorjahr, von den Auswirkungen der Covid-19-Pandemie unmittelbar und wesentlich betroffen. Es konnte unter strengen Hygiene-Auflagen mit einem genehmigten Hygienekonzept erst am 04.06.2021 geöffnet werden. Hinzu kommt, dass auch das Wetter im Jahr 2021 sehr durchwachsen war. Geringere Einnahmen und die pandemiebedingten steigenden Aufwendungen führten im Jahr 2021 erneut zu einem höheren Defizit in dieser Sparte. Auch in der Sparte Wohnungswirtschaft sind die Instandhaltungsaufwendungen für die Renovierung der Wohnungen zur Wiedervermietbarkeit weiterhin gestiegen.

Im nächsten Tagesordnungspunkt beschloss der Stadtrat, den Ausbau der Netzwerkinfrastruktur in der Praßerschule im Zuge der Realisierung des Digitalpakt Schule an die Firma EBS Elektroinstallation & Blitzschutz-Service GmbH in Höhe von 49.656,39 € zu vergeben. Um Medienbildung und Digitalisierung in der Schule zu ermöglichen, bedarf es eines entsprechenden Ausbaus der vorhandenen Infrastruktur. Die schulisch genutzten Räumlichkeiten werden hier grundlegend netzwerktechnisch erweitert. Diese Maßnahme wird vollständig durch Fördergelder des Bundes finanziert und soll in den Sommerferien 2022 erfolgen. Weiterhin legte der Stadtrat die Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Großröhrsdorf fest. Erhebliche Baumaßnahmen und große Investorentätigkeiten in Großröhrsdorf machen es notwendig, den Flächennutzungsplan zu überarbeiten. Zunächst sollen die neu entstandenen Bebauungsgebiete in den Flächennutzungsplan integriert werden, um im zweiten Schritt mögliche Entwicklungsfelder planerisch darzustellen.

Weiterhin billigte der Stadtrat den Vorentwurf zur Änderung des Bebauungsplanes „Wohngebiet Siedlung Westteil“ im Ortsteil Bretnig und bestimmt diesen zur öffentlichen Auslage. Damit verdeutlicht die Stadt die Absicht, circa 1 Hektar unbebautes Land aus dem bereits bestehenden Bebauungsplan herauszulösen. Der Plan mit seinen textlichen Festsetzungen wird nun ausgelegt, um die Bürger und Träger der öffentlichen Belange zu beteiligen.

Die nächsten Tagesordnungspunkte hatten die Abwägungen der eingegangenen Hinweise, Anregungen und Bedenken zu den ausgelegten Bebauungsplänen „Wohnbebauung Alte Straße“, „Alte Straße – Bereich Praßerstraße“ und „Lichtenberger Straße“ zum Gegenstand. Da die daraus resultierenden Änderungen in den Bebauungsplänen nicht nur rein redaktioneller Form sind, sondern auch inhaltliche Änderungen nach sich ziehen, sind hier jeweils nochmalige Auslagen der Bebauungspläne notwendig.

## Stadtnachrichten

### Zwischenstand zum integrierten Stadtentwicklungskonzept

Die Stadt Großröhrsdorf schreibt derzeit das integrierte Stadtentwicklungskonzept (INSEK) von 2009 fort. Zusammen mit der STEG Stadtentwicklung GmbH wurde in den vergangenen Monaten die Bestandserfassung und die Ausgangssituation zusammengetragen und bewertet. Neue Rahmenbedingungen und aktuelle Themen wurden ergänzt und die Ziele und Maßnahmen überarbeitet. 2021 fand eine Bürgerumfrage zum Thema Stadtentwicklung statt, bei der die Bürger\*innen Anregungen und Hinweise geben konnten. Anfang 2022 sind drei Arbeitsgruppen geplant, um die Ziele und Maßnahmen zu konkretisieren.

Den aktuellen Arbeitsstand können Sie auf der Homepage der Stadt einsehen.

Gerne können Sie uns Ihre Hinweise und Anmerkungen zum Konzept bis Ende Januar 2022 per Post (Stadt Großröhrsdorf, Rathausplatz 1, 01900 Großröhrsdorf) oder per E-Mail ([info@grossroehrsdorf.de](mailto:info@grossroehrsdorf.de)) zukommen lassen.

### Unser Leiter der Technischen Dienste, Rüdiger Browatzke, geht in den Ruhestand

Wer kennt ihn nicht – unseren Leiter der Technischen Dienste: Rüdiger Browatzke! Für alles und für jeden hat er eine passende Telefonnummer oder eine bauliche Lösung.

Seit 1991 war er für die Stadtverwaltung Großröhrsdorf tätig, zunächst als ABM-Koordinator. Ab dem 01.06.1993 übernahm er ganz offiziell die Leitung des Technischen Dienstes. In sein Aufgabenfeld und seiner rund 15-köpfigen Mannschaft fallen unter anderem die Stadtreinigung, der Winterdienst und kommunale Dienstleistungen auf dem Gebiet der Grünpflege und der Straßenunterhaltung.

Aber auch bei Veranstaltungen war auf seine Hilfe immer Verlass. Insbesondere beim Weihnachtsmarkt war er der Mann vor Ort. Als „Platzwart“ war er für die Aufstellung und Einteilung der Verkaufsstände zuständig. Nach nunmehr 30 Jahren bei der Stadtverwaltung Großröhrsdorf ging Rüdiger Browatzke zum Jahreswechsel in den wohlverdienten Ruhestand. Bürgermeister, Amtsleiter und seine Kolleginnen und Kollegen wünschen ihm alles Gute, jedoch vor allem Gesundheit für den nächsten Lebensabschnitt. Wir sind uns sicher, dass es ihm nicht langweilig

## Stadtnachrichten

werden wird! Die erste Reise ist schon geplant und dann wartet ja auch noch der Garten...

Bereits das letzte Jahr hat Rüdiger Browatzke genutzt, um seinen Nachfolger Maik Berndt in die Leitungsarbeit einzuweisen. Der neue Chef ist bereits seit 2018 im Technischen Dienst der Stadtverwaltung tätig und kennt vieles schon aus der Praxis.



Im Namen aller Kolleginnen und Kollegen überreichten Bürgermeister Stefan Schneider und Bauamtsleiterin Dorit Gangfuß Herrn Rüdiger Browatzke zum Abschied ein Geschenk.

### VVO-Infomobil macht Halt in Großröhrsdorf

„Neben allen Neuigkeiten rund um Bus und Bahn haben wir jetzt auch das neue Fahrplanbuch im Gepäck“, sagt Jens Richter, Infomobilmfahrer des Verkehrsverbundes Oberelbe (VVO) zur aktuellen Tour durch den Verbundraum. „Am 11. Januar 2022 sind wir mit dem Buch und weiteren

## Online-Infomeeting Freiwilligendienste (FSJ & BFD)

Mit der Schule fertig?  
Und jetzt?

Ohne Anmeldung, bequem von zu Hause aus!

Termine:  
18.01.2022 | 10.02.2022  
03.03.2022 | 05.04.2022 | 09.06.2022  
jeweils 17.00 Uhr

Netzwerk für Kinder- und  
Jugendarbeit e.V.  
Lutherstraße 13  
01877 Bischofswerda



Das Netzwerk für Kinder- und Jugendarbeit bietet viele interessante Einsatzmöglichkeiten im Freiwilligen Sozialen Jahr und im Bundesfreiwilligendienst für den gesamten Landkreis Bautzen an, u.a. im FSJ Pädagogik, in Kindertagesstätten, in der Arbeit mit alten Menschen oder Menschen mit Behinderungen.

Schalte Dich an einem der Termine ein und wir informieren Dich live über alles Wichtige zum Thema Freiwilligendienste und beantworten Dir direkt Deine Fragen. Eine Voranmeldung ist nicht notwendig. Egal ob Schüler, Lehrer oder Eltern: alle Interessenten sind herzlich willkommen.

Dabei sein ist ganz leicht: Du brauchst entweder einen PC/Laptop mit Kamera-, Mikrofon- sowie Lautsprecherfunktion und wählst dich über den Zugangslink ein: <https://t1p.de/fwdinfoveranstaltung>  
Oder du benutzt ein internetfähiges Endgerät, wie Smartphone oder Tablet. Dafür musst du vorher die Zoom-App installieren und gibst in dieser folgende Meeting-ID ein: 849 9467 6582

Bei Fragen im Vorfeld und aktuelle Infos gibt es unter: [www.kijunetzwerk.de](http://www.kijunetzwerk.de) oder telefonisch Mo. oder Do. unter 03594/704726



## Stadtnachrichten

aktuellen Informationen rund um Bus und Bahn in Großröhrsdorf.“ Das Infomobil steht von 9:00 Uhr bis 12:00 Uhr auf dem kleinen Wochenmarkt/Parkplatz neben dem Rathaus.

Der neue Fahrplan ist zum Fahrplanwechsel am 12. Dezember 2021 erschienen. Im neuen Gesamtbuch abgedruckt sind alle Fahrplantabellen der Eisenbahnen, Regionalbusse, Fähren und Sonderverkehrsmittel. Zudem enthält das Buch die Fahrpläne des am 1. Januar 2022 startenden neuen Busnetzes im Landkreis Bautzen. Da sich die Fahrpläne der Straßenbahnen und Busse in Dresden durch Baumaßnahmen, Veranstaltungen und Kundenwünsche häufig ändern, wurde auf diese wie im Vorjahr verzichtet.

Das VVO-Infomobil ist täglich im Verbundraum unterwegs. Besonders Orte, wo es kein Kundenzentrum der Verkehrsunternehmen gibt, sind Ziele des blauen Transporters mit den großen Piktogrammen. Hier erhalten alle Fahrgäste aus erster Hand die notwendigen Infos und Tickets zum öffentlichen Nahverkehr. Station macht das VVO-Infomobil hauptsächlich auf Märkten und Messen, kann aber auch individuell für Veranstaltungen oder von Schulen gebucht werden.

Nächste Tourstation:

Datum: Dienstag, 11. Januar 2022

Ort: Großröhrsdorf, Wochenmarkt/Parkplatz neben dem Rathaus

Zeit: 9:00 bis 12:00 Uhr

## Nachruf

Wir trauern um unseren Kameraden

### Hauptlöschmeister Siegfried Kleinstück

Er verstarb am 01.01.2022 nach kurzer schwerer Krankheit im Alter von 90 Jahren.

Siegfried Kleinstück war seit dem 01.03.1950 Mitglied der Freiwilligen Feuerwehr Kleinröhrsdorf.

Siegfried war ein angesehener Kamerad und Freund in unserer Wehr, der gern sein Wissen und Erfahrungsschatz an jüngere Kameraden weitergab. Auch nach seinem Übertritt in die Alters- und Ehrenabteilung nahm er mit großem Interesse weiterhin am Feuerwehrgeschehen unserer Wehr, soweit es die Gesundheit zuließ, teil. Gerne lauschten wir seinen Erzählungen zur Feuerwehr.

Die Pflege der Kameradschaft lag ihm am Herzen.

Wir sind Siegfried sehr dankbar und werden ihn in guter Erinnerung behalten.

Unser Mitgefühl gilt in diesen schweren Stunden auch seiner Frau und seiner Familie.

Im stillen Gedenken.

Die Kameradinnen und Kameraden  
der Freiwilligen Feuerwehr Kleinröhrsdorf

Bürgermeister Stefan Schneider

Ortsvorsteher Peter Nietzold

Stadt- und Ortschaftsrat sowie die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Stadtverwaltung Großröhrsdorf



## www.grossroehrsdorf.de

Informationen, Hinweise, Anregungen sowie Fragen betreffs Angelegenheiten der Stadtverwaltung Großröhrsdorf, können Sie gern über den Internetauftritt der Stadt Großröhrsdorf, in der Rubrik „Kontakt“ direkt an die Verwaltung richten.

## Vereine und Verbände

### Nachruf

Mit tiefer Trauer erhielten wir die Nachricht, dass unser Angelfreund

### Herr Steffen Kaiser

am 08. Dezember 2021 verstorben ist.

Während seiner 25-jährigen Mitgliedschaft im Angelverein Rödertal-Großröhrsdorf 1984 e.V. hat er sich stets für das Wohl des Vereins und seiner Mitglieder eingesetzt und sich dadurch Achtung und Anerkennung erworben. Bereits 21 Jahre führte er das Amt des 2. Vorsitzenden des Angelvereins hingebungsvoll aus.

Mit seinem plötzlichen Tod hinterlässt Steffen eine große Lücke in unseren Reihen, die wir nicht füllen können. Wir sind ihm sehr dankbar und werden sein Andenken immer in Ehren halten. Unser besonderes Mitgefühl gilt in diesen schweren Stunden auch seiner Familie.

Im stillen Gedenken

Der Vorstand und die Mitglieder des  
Angelvereins Rödertal-Großröhrsdorf 1984 e.V.



## Kirchliche Nachrichten

### 9. Januar – Erster Sonntag nach Epiphania

Brettnig: 10:00 Gottesdienst

Kleinröhrsdorf: 16:00 Weihnachtsausklang mit Krippenspiel

### Sprechzeiten mit Pfarrer Stefan Schwarzenberg:

Donnerstag 16.00 - 18.00 Uhr, Zum Kirchberg 10, Pfarramt

## Fernseh-Verkauf & -Service

**Samsung, Technisat, Panasonic ... ab 299,- €**

- Verkauf und Installation von TV-/SAT
- Verleih von Beamern und Flachbildschirmen und Beschallung
- Fernseh-Reparaturdienst



Vertrieb durch Technisat

**BILD & TON**  
Servicepartner **Friedhelm Seidel**

Bergstraße 3 - 01900 Großröhrsdorf - E-Mail: buo@sp-seidel.de

Telefon (03 59 52) 4 88 47 - Mobil: (01 72) 7 03 60 38 - www.sp-seidel.de

## Häuslicher Pflege- und Intensivpflegedienst Ohorn



**Bandweberstraße 16**  
(Eingang über Bankstraße)  
**01900 Großröhrsdorf**  
**Telefon: 03 59 52 / 44 93 55**  
**Mobil: 01 73 / 6 48 59 61**  
**E-Mail: info@hapido.de**  
**www.hapido.de**

Wir bieten Ihnen:

- Grund- und Behandlungspflege
- 24-Stunden Intensivpflege
- Beatmungspflege
- Pflege in ambulant betreuter Wohngemeinschaft - familiär und individuell
- Beratungseinsätze nach §37 SGB XI
- Entlastungsleistungen
- Privatleistungen

**Inhaberin: Steffi Steinbrecher**  
Wir helfen mit Herz und Kompetenz!

In stiller Trauer nehmen wir Abschied von unserer lieben Schwester und Tante, Frau

### **Annelies Schöne**

\*30.11.1924 †24.12.2021

In lieber Erinnerung:  
Dein Bruder Horst  
Deine Nichte Vera  
Dein Neffe Ralph  
mit ihren Angehörigen

Die Trauerfeier mit anschließender Urnenbeisetzung findet am 13.01.2022 um 10:00 Uhr auf dem Äußeren Friedhof in Großröhrsdorf statt.

*Fern sind nur die, die vergessen sind.  
Die in unserem Herzen sind, sind uns nah.*

In Liebe und Dankbarkeit nehmen wir Abschied von meinem lieben Ehemann, Vater, Schwiegervater, Opa, Uropa, Bruder, Schwager und Onkel

### **Stefan Wendt**

\*15.8.1945 †19.12.2021

In stiller Trauer  
Deine Barbara  
im Namen aller Angehörigen

Die Abschiedsfeier mit anschließender Urnenbeisetzung findet auf Grund der geltenden Corona-Bestimmungen nur im engsten Familienkreis statt.



### DANKSAGUNG

## *Silvio Haack*

Nachdem wir Abschied genommen haben von meinem lieben Ehemann, Sohn, Bruder und Stiefvater

möchten wir uns auf diesem Wege bei allen Verwandten, Freunden, Nachbarn und Bekannten, der Trauerrednerin Frau Ruwolt für die liebevollen Beweise aufrichtiger Anteilnahme in Form von geschriebenen und gesprochenen Worten, stillen Händedruck und Geldzuwendungen recht herzlich bedanken.

Ein besonderer Dank geht an die Krocker GmbH und die Eheleute Krocker, welche uns in der schweren Stunde zur Seite standen und in jeglicher Form eine große Unterstützung waren.

In stiller Trauer seine liebe Ehefrau Simone mit Daniel und Oma Gerda seine Eltern Anita und Günther seine Geschwister Simone und Nico mit Familien sein Stiefsohn David

Kauscha und Großröhrsdorf, im Dezember 2021



*Immer sind wir zusammen gegangen,  
im Leben jeden Schritt.*

*Was vom Schicksal du empfangen,  
ich empfang es mit.*

*Gemeinsam sind wir alt geworden,  
es ist schwer jetzt zu verstehen,  
dass das letzte Stück des Lebens  
muss jeder nun alleine gehen.*

### **Siegfried Kleinstück**

\*10.10.1931 †01.01.2022

In Liebe und Dankbarkeit  
Deine Frau Reingard  
Sohn Andreas mit Marion  
Enkel Sylvio, Jana und Sven mit Angehörigen  
Sohn Steffen mit Andrea  
Enkel Maik mit Peggy, Ben und Leo  
sowie Jens mit Angehörigen

Die Trauerfeier mit anschließender Urnenbeisetzung findet am Freitag, den 14.01.2022, 13.00 Uhr in der Kirche in Kleinröhrsdorf statt.

Fernsehservice

**Panasonic, Grundig u. a.**  
Batterien, Hörgerätebatterien

# *Peter Kneisel*

☎ 035952-449278

### **Textiler Reparaturservice Petraschke**



von **A** wie • Änderungen • Campingartikel  
• Rucksäcke  
bis **Z** wie • Reißverschlüsse  
• Zeltreparatur und vieles mehr ...

## **Kinderlatzhosen**

Montag - Mittwoch 9 - 17 Uhr

Bischofswerdaer Str. 188 • 01900 Großröhrsdorf, OT Bretnig • Tel. (03 59 52) 28 395  
www.naehservice-petraschke.de • E-Mail: kontakt@naehservice-petraschke.de

# **HÖRNIG**

Karosseriebaumeister  
Gerd Hörnig

www.blechdokter.de

- Reparaturen von allen Typen  
- eigene Lackiererei  
- sofortiges Preisangebot!

Blech- und Lackschäden -  
wir richten's wieder !

Bandweberstraße 117 - 01900 Großröhrsdorf - Tel.: 31138 - Fax: 31640

# PUSTEBLUME

Pulsnitzer Straße 35 - Großröhrsdorf  
Tel. 31148 / 01520 2993528

Öffnungszeiten:

MO - DO - FR 9<sup>00</sup>-18<sup>00</sup> Uhr  
DI und MI Mittagspause 12<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> Uhr  
SA 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> Uhr SO 9<sup>00</sup>-11<sup>00</sup> Uhr

## Danksagung

Tief bewegt von den liebevollen Beweisen aufrichtiger Anteilnahme, sei es durch herzlich geschriebene Worte, stillen Händedruck, Blumen- und Geldzuwendungen, sowie das ehrende Geleit zur letzten Ruhestätte von meinem lieben Ehemann

### Steffen Kaiser

\*23.03.1957 †08.12.2021

möchten wir uns auf diesem Wege bei allen Verwandten, Freunden, Nachbarn und Bekannten recht herzlich bedanken. Ein besonderer Dank gilt dem Bestattungsinstitut Schuster, der Gärtnerei Geißler und Herrn Pfarrer Schwarzenberg für die bewegende Trauerrede.

In stiller Trauer  
Ehefrau Angela  
Töchter Anja und Yvonne mit Familien  
seine Mutti Margot

Großröhrsdorf, im Januar 2022



Tagespflege

Am Lehngut 3

01900 Großröhrsdorf

Kontakt: Leiterin Fr. Wunderlich  
Telefon. 035952/499409  
Fax: 035952/499407  
Email: tagespflege-seniorenperle@web.de

Öffnungszeiten: Montag-Freitag 08:15 Uhr-16:15 Uhr

Inhaberin: Steffi Steinbrecher

## Autoreparatur



Mirko Leuthold

Gewerbering Süd 18 - 01900 Großröhrsdorf, OT Bretzig (Gewerbegebiet)  
Tel. 03 59 55 / 4 01 59 - info@auto-leuthold.de - www.auto-leuthold.de

**Reparatur aller Fahrzeugtypen**  
**Werkstattersatzwagen**

## Naturheilpraxis - Erika Röllig

Schmerztherapien, Allergiebehandlung  
Natürliche Hormonregulierung

Johann-Sebastian-Bach-Straße 33  
01900 Großröhrsdorf  
Telefon (03 59 52) 3 15 79

**Ich wünsche Ihnen ein gesundes und erfolgreiches Neues Jahr.**

Tel. Terminvergabe Mo, Die, Mi, Fr 8.30 - 10.00 Uhr

**Wir verabschieden uns von unserer treuen Kundschaft.**

**Räumungsverkauf** **20%**  
auf Uhren und  
Schmuck

Ab einem **Gesamteinkaufswert** von **300,- €** erhalten Sie **30%** Rabatt.

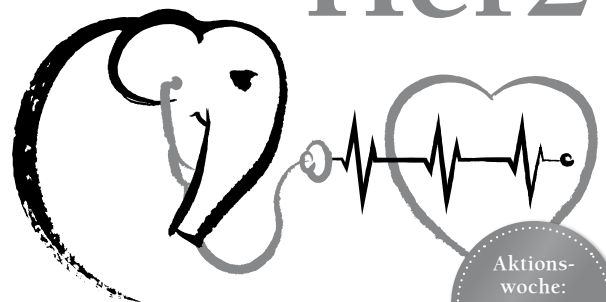


Ihr Fachgeschäft:  
Uhren · Schmuck · Silberwaren

*Brigitte Lorenz*

Pulsnitzer Str. 16 - Rödertalpark (Kaufland) - Großröhrsdorf  
Tel: (03 59 52) 2 82 94  
Mo - Fr 9 - 19 Uhr - Sa 9 - 18 Uhr

# Elefant schützt Herz



Aktions-  
woche:  
31.01. bis  
04.02.2022

## Hören Sie auf Ihr Herz?

Es ist der Motor und Taktgeber Ihres Lebens.  
In der Woche vom 31.01. bis 04.02.2022 informieren wir Sie über Hintergründe und Tipps für ein herzgesundes Leben. Außerdem messen wir kostenfrei Ihren Blutdruck. (abhängig von der Corona-Lage)



**n** natürlich

**ELEFANTEN APOTHEKE**

Großröhrsdorf

apofant e. K. Elefanten Apotheke, Sitz in Großröhrsdorf  
Apotheker Thomas Lappe · Mühlstraße 1 · 01900 Großröhrsdorf  
Telefon (kostenlos): 0800-2763268 · Telefax: 03 59 52-58916  
E-Mail: eagrd@apofant.de · www.apofant.de · shop.apofant.de  
f elefanten.apotheke.grossroehrsdorf

**15% Rabatt-Gutschein\***

**Elefanten Apotheke, Großröhrsdorf**

\*Auf ein Produkt Ihrer Wahl, außer Verschreibungspflichtiges, Zuzahlungen, Bücher, Aktionsartikel, Dauerniedrigpreisartikel, Rezepturen, Analysen. Keine Kombination mit anderen Rabatten, Konditionen und Aktionen. Nur auf Lagerware, keine Ausdrucke und Kopien. Pro Einkauf nur ein Rabatt-Gutschein bis max. 25,- Euro Rabatt einlösbar.

Gültig bis 15.01.2022



## KfZ-Service Michael Wagner

täglich TÜV + AU  
Fahrzeuginspektion  
Reifenservice

Klimaservice  
Unfallinstandsetzung



Radplan 6, 01900 Großröhrsdorf

Tel. 0172/35 35 278 oder 03 59 52/4 65 63



Kranken- & Intensivpflege

## Pflegehilfskraft für Senioren-WG in Großröhrsdorf gesucht!

- familienfreundliche Arbeitszeiten
- 30 Stunden Arbeitswoche
- steueroptimierte Zusatzleistungen
- 1000 € Wechselprämie
- arbeitgeberfinanzierte, betriebliche Altersvorsorge
- betriebliche Krankenzusatzversicherung

### Kontaktieren Sie uns!

📍 AIR Kranken- und  
Intensivpflege GmbH  
Rödertalstraße 56a  
01454 Radeberg

☎ 03528 4556612

✉ bewerbung@air-pflege.de

🌐 [www.air-pflege.de](http://www.air-pflege.de)